

AUTOCERTIFICAZIONE
CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO SANITARIE
(Art. 38 comma 1 della L.R. 12/2005)

...I... sottoscritt... ..
iscritt.... all'Albodella Provincia di
con studio in Via.....
preliminarmente alla presentazione dell'istanza di permesso di costruire relativamente
all'intervento da eseguirsi sull'immobile ad uso
sito in via/piazza, n. piano,
distinto in mappa al foglio n. Mappale n° del comune
censuario di

AUTOCERTIFICA
Ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 1 della L.R. 12/2005

la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie ed in particolare rispetto al vigente Regolamento Comunale di Igiene, trattandosi di intervento su edificio residenziale per il quale non necessitano valutazioni tecnico discrezionali (deroghe alla normativa).
In particolare sono state verificate le norme di seguito elencate, fatto salvo comunque il rispetto di tutte le altre norme vigenti.

1) Norme generali per le costruzioni:

- Art. 3.2.6 - Intercapedini e vespai
 - Non sono previsti locali di abitazione addossati al terreno
 - È prevista la realizzazione di vespaio con superficie di aerazione libera non inferiore a 1/100;
 - Il piano di pavimento soprastante il vespaio ha una quota maggiore di cm 15 rispetto al punto più elevato dello spazio esterno adiacente;
- Art. 3.2.7 - Muri perimetrali
 - I muri perimetrali hanno idoneo spessore in funzione delle variazioni termiche e dell'abbattimento acustico;
 - I muri perimetrali saranno impermeabili all'acqua e all'aria e intrinsecamente asciutti;
- Art. 3.2.8 - Parapetti
 - Le finestre hanno parapetti di altezza non inferiore a cm 90 per i primi due piani fuori terra e di cm 100 per i piani superiori;
 - I balconi e terrazzi hanno parapetti di altezza non inferiore a cm 100 per i primi due piani fuori terra e di cm 110 per i piani superiori;

- Tutti i parapetti non avranno aperture superiore a cm 11 e non favoriscono l'arrampicamento;

2) Requisiti degli alloggi:

- Art. 3.4.4 - Superfici minime
 - Ogni alloggio in progetto ha una superficie minima netta di mq 25 per la prima persona e di mq 10 per ogni successiva persona;
- Art. 3.4.5 - Volumi minimi ammissibili per i singoli locali
 - I locali di abitazione avranno un volume superiore a 21 mc;
 - La camera da letto per due persone ha un volume di almeno 38 mc e quella per una persona di almeno 24 mc;
- Art. 3.4.7 - Altezze minime
 - L'altezza netta media interna degli spazi di abitazione non sarà inferiore a mt 2,70;
 - L'altezza netta media interna degli spazi accessori e di servizio non sarà inferiore a mt 2,40, ad eccezione dei corridoi e dei luoghi di passaggio in genere dove tale altezza non sarà inferiore a mt 2,10;
- Art. 3.4.9 - Soleggiamento
 - Non sono previsti alloggi ad un unico affaccio orientati verso nord
- Art. 3.4.10 - Aeroilluminazione naturale
 - Tutti gli spazi di abitazione e accessori avranno una adeguata superficie finestrata ed apribile atta ad assicurare l'illuminazione ed aerazione naturale;
 - Non sono previsti locali che abbiano aeroilluminazione artificiale;
 - Sono previsti locali con aeroilluminazione artificiale dotati di idonei impianti di condizionamento ambientale di cui agli art. 3.4.47 e 3.4.48;
- Art. 3.4.11 - Requisiti minimi di aeroilluminazione naturale diretta
 - La superficie finestrata assicurerà un fattore medio di luce diurna non inferiore allo 0,018 verificato poiché la superficie finestrata utile è superiore al 12,5 % (1/8) della superficie di pavimento dello spazio abitativo;
- Art. 3.4.12 - Superficie illuminante utile
 - La superficie illuminante utile è stata calcolata detraendo dall'apertura finestrata un'altezza di cm 60 dal pavimento e verificando la presenza di sporti superiori a cm 120 di profondità in corrispondenza delle aperture;

3) Aerazione e ventilazione degli ambienti:

- Art. 3.4.23 - Stanze da bagno e WC, corridoi disimpegno ecc.
 - Non sono previsti corridoi di lunghezza maggiore di mt 10 o di superficie maggiore di mq 20;
 - Sono previsti corridoi di lunghezza maggiore di mt 10 o di superficie maggiore di mq 20 ove è previsto un impianto di ventilazione forzata che garantisca una adeguata ventilazione;
- Artt. 3.4.24 - 3.4.25
 - Saranno rispettate tutte le norme in materia di impianti di aerazione artificiale;

- Saranno rispettate tutte le norme in materia di canne di aerazione sussidiaria;
- Artt. 3.4.26 – 3.4.27 – 3.4.28
 - Le emissioni provenienti dalla cottura dei cibi saranno captate per mezzo di idonee cappe e allontanate per mezzo di canne di esalazione o canne fumarie di idonea dimensione, sfocianti oltre il tetto con apposito comignolo;
 - Verranno rispettate tutte le prescrizioni inerenti la costruzione e l'utilizzo delle canne di esalazione e canne fumarie;

4) Dotazione dei servizi:

- Art. 3.4.70 – 3.4.71 - Servizi igienici e stanze da bagno
 - Ogni alloggio sarà dotato di almeno una stanza da bagno completa di vaso, lavabo, bidet, doccia o vasca che abbia una superficie minima di mq 4,00;
 - I locali adibiti a servizio igienico dovranno essere piastrellati o rivestiti con idonei materiali impermeabili fino ad una altezza di cm 180 da terra;
 - I locali adibiti a servizio igienico sono dotati di idoneo locale antibagno e non hanno accesso diretto da locali ove è prevista presenza continuativa di persone;
- Art. 3.4.72 - Caratteristiche degli spazi destinati a cucina
 - Ogni alloggio è dotato di idoneo locale adibito a cucina o spazio di cottura di almeno 3 mq;
 - Le pareti del locale dovranno essere piastrellati o rivestiti con idonei materiali impermeabili fino ad una altezza di cm 180 da terra;
 - Ogni cucina o spazio cottura dovrà essere dotato di lavello, frigorifero, attrezzatura per la cottura dei cibi, cappa sopra il piano di cottura collegato ad idonea canna per il convogliamento degli odori sopra il tetto;

5) Autorimesse:

- Art. 3.13.1 - Autorimesse private caratteristiche
 - Le autorimesse private dovranno essere provviste di pavimento impermeabile e piletta di scarico;
 - Le porte dovranno avere feritoie in alto e in basso di dimensioni adeguate a garantire un ricambio d'aria pari a 1/30 della superficie di pavimento;
 - L'altezza minima interna dell'autorimessa non sarà inferiore a 2 mt;

IL TECNICO

.....